

TARKISTA TURVALLISUUTESI

OHJE ASUNTOJEN MURTOTURVALLISUUDEN TARKISTAMISEEN

Tämän listan avulla voit itse tarkistaa, onko asuntosi suojaus kunnossa. Lista sopii sekä kerrostaloasuntoihin että pientaloihin. Seuraavilla sivuilla on kerrottu, miten suojaus listan eri kohtien osalta pitäisi toteuttaa ammattimiesten kokemuksen mukaan. – Jos sinulla on asuntosi ulko-ovessa vain ikääntynyt käyttölukko, listaa on tarpeetonta käydä läpi. – Ota yhteys lähimpään lukkoliikkeeseen, koska ammattimiehen käynti on tarpeen.



POHJOLA

Ympäristö

KYLLÄ EI

1. Autotalli, ullakko, varasto ja kellari ovat lukittuja
2. Rakennusten ympärillä on tarpeeksi vapaata tilaa
3. Valaistus pihamaalla on riittävä.
4. Asuinalueen kunnossapito on toimiva

Ovet

1. Ovirakenteet vankkoja
2. Karmirakenteet luotettavia
3. Oven saranat ovat suojattu saranatapein
4. Ovi-ikkunat suojattu
5. Rakoraudat tarvittavissa ovissa
6. Käyntiväli enintään 5 mm
7. Ulko-ovessa ovisilmä
8. Ovessa turvaketju (varmuusketju)

Lukot, lukitustarvikkeet

1. Lukitustarvikkeet SVK:n hyväksymiä
2. Ulko-ovissa vähintään 2 lukkoa (käyttö- ja varmuuslukko)
3. Käyttölukko takalukkiutuva
4. Varmuuslukko lukittava avaimella
5. Lukkorungot ja avainpesät toimivat

Aukot ja ikkunat

1. Yläkerran ikkunat ja aukot suojattu
2. Parveke ja terassi suojattu
3. Pihatason ikkunat ja aukot suojattu
4. Kellarin ovet ja ikkunat suojattu

Avainturvallisuus

KYLLÄ EI

1. Avainten sarjoitus kunnossa
2. Avainten määrä ja sijainti tiedossa
3. Lukot sarjoitettu muuton yhteydessä uudelleen
4. Avaimissa ei tunnistetietoja
5. Lapset osaavat käyttää turvalaitteita ja lukkoja oikein

Muut turvallisuusjärjestelyt

1. Rikosilmoitinjärjestelmä, SVK:n ohjeiden mukainen
2. Rikosilmoitinjärjestelmä, muu
3. Hälytyksen siirto testattu, jatkotoimenpiteet harkittu
4. Palovaroittimia riittävästi, toimintakunnossa
5. Käsiammutin (eteisessä)
6. Sammutuspeitto (keittiössä)
7. Hälytysnumero ja ajo-ohje saatavilla
8. Ensiaputarvikkeet
9. Nuohous tehty säännöllisesti
10. Ovessa ja seinässä tarra ”Talossa hälytysjärjestelmä”
11. Omaisuus on merkitty, luetteloitu ja kuvattu

Turvallisuuspalveluiden toimittajalla

1. Kiinteä toimipaikka
2. Koulutettu henkilökunta
3. Valmistajan valtuutus
4. Sertifioitu laatujärjestelmä
5. SVK:n hyväksyntä
6. Alan järjestön jäsenyys

Ympäristö

Takaisin

1. Piharakennusten lukitsemiseen riittää käyttölukko tai riippulukko, jos niissä ei säilytetä arvokasta omaisuutta. Kerrostalon ullakko- ja kellarivarastot on syytä pitää lukittuina, vaikka näissä ei säilytettäisikään varkaille kelpavaa omaisuutta. Luvatus tunkeutuminen ja ilkivalta ovat mahdollisia, jos tilojen avaimia on jäänyt entisille asukkaille.
2. Rakennusten murtosuojaus alkaa jo ympäristöstä. Piha-aidoilla, pensailla ja puilla turvataan yksityisyyttä. Ne antavat myös murtomiehelle tunkeutumisrauhan. Näkyvyyttä asunnoista parkkipaikalle tai tonttien välillä ei pidä estää. Todennäköisiä tunkeutumisreittejä ei myöskään pidä peittää näköesteillä.
3. Murtomies ei siedä valoa, sillä se lisää havaitusitulemismahdollisuutta ja siten kiinnijäämisriskiä. Markkinoilla on tehokkaita valonlähteitä, joilla voi valaista rakennuksen ympäristön varsin kohtuullisin kustannuksin. Niitä voidaan ohjata hämäräkytkimien ja liiketunnistimien avulla.
4. Graffitit, rikutut ulkovalaisimet tai tarpeettoman tavaran varastoiminen antavat kuvan alueesta, jossa epäkohtiin ei puututa ja turvallisuuteen suhtaudutaan välinpitämättömästi. Tällaisilla alueilla tehdään enemmän rikoksia kuin ympäristössä, jossa myös alueen huolto ja ylläpito on hoidettu asianmukaisesti. Turvallinen alue vaatii usein yhteistyötä, jonka osapuolina ovat alueella toimivat yrittäjät, kiinteistö- ja huoltoyritykset, taloyhtiöt, paikalliset asukkaat ja kunnat viranomaiset. – Ole aloitteellinen, jos parannusta ympäristöön tarvitaan!

Ovet

Takaisin

1. Aiemmin kerrostalohuoneistojen ulko-ovissa saatettiin käyttää rakenteita, jotka eivät kestä kovakouraista käsittelyä. Kysy ammattimieheltä, jos et ole varma ovilehden lujuudesta.
2. Karmin kiinnityksen ja tuennan oviaukkoon tulee sellainen, että karmi ei anna periksi, jos ovilehteä väännetään lukon kohdalta.
3. Tarkista oven saranat. Uudemmissa rakennuksissa tapit on saranoissa, vanhemmissa yleensä ei. Puutteen voi korjata asentamalla saranatapit jälkikäteen ovilehteen.
4. Ovi on yhtä vahva kuin sen heikoin kohta. Ovi-ikkunan voi suojata teräsristikolla tai -verkolla tahi panssarilasilla tai polykarbonaattilevyllä. Murtautumista voi hankaloittaa myös varmuuslukolla, jota ei voi avata ilman avainta.
5. Murtautumista voidaan vaikeuttaa käyttämällä lukon kohdalla ovilevyyn asennettavaa vähintään 30 cm:n pituista ja 3 mm:n vahvuista rakorautaa, ovilehden tyypistä riippuen L- tai T-muotoista.
6. Oven käyntiväli (karmin ja ovilehden välinen rako) saa olla enintään viisi millimetriä. Mitä suurempi on väli, sitä helpompi murtautujan on käyttää kooltaan suuria ja tehokkaita välineitä ovilehden vääntämiseen.
7. Ovisilmä ei estä murtoa, mutta sen avulla voidaan varmistaa, että ovi avataan vain tutuille ja turvallisille ihmisille.
8. Turvaketjun avulla voidaan varmistaa, että ovea ei riuhtaista auki, vaikka se on hieman raollaan.

Lukot, lukitustarvikkeet

Takaisin

1. Vakuutusyhtiöiden Keskusliitto (SVK) testaa ja hyväksyy luotettavasti toimivia ja rakenteeltaan riittävän vankkoja lukkoja. Tietoja hyväksytyistä lukosta saa vakuutusyhtiöiltä ja SVK:n kotisivuilta www.vakes.fi.
2. Ulko-oveen suositellaan kahta lukkoa, vähintään 40 cm:n etäisyydelle toisistaan asennettuna, jotta ne lisäisivät ovilehden vääntölujuutta, jos murtautumista yritetään sorkkaraudalla.
3. Poistuttaessa ja suljettaessa ovi käyttölukon teljen pitää mennä takalukkoon niin, että lukon voi avata vain avaimella. Ennen 70-luvun puoliväliä asennettujen lukkojen takalukitus on puutteellinen.
4. Varmuuslukko saa lukittua vain avainta käyttämällä. Kerrostalohuoneistossa varmuuslukkoa ei pidä lukita, kun asunnossa oleskellaan; tulipalon syttyessä on ulos päästävä avainta etsimättä.

5. Rakennusten kaikista laitteista lukko joutuu elinaikanaan kestämaan eniten rasitusta. Lukko on öljyttävä ja ruuvien kireys tarkistettava säännöllisesti. Avaimen on käännyttävä esteettömästi. Ovea suljettaessa on varmistettava lukkiutuminen.

Aukot ja ikkunat

Takaisin

1. Kattoikkunat ja kerroksen ikkunat lukitaan tai salvataan niin, että sisälle ei pääse tunkeutumaan vaikeudetta. Tuuletusikkunat suojataan tunkeutumiselta.
2. Terassin tai 2. kerroksen parvekkeen ovi varustetaan lukittavalla pitkäsälvällä tai varmuuslukolla, jonka avaamiseen tarvitaan avain. Parvekkeelle avautuvat ikkunat varustetaan lukoilla, joiden avaamiseen tarvitaan avain. Parvekkeelle avautuvat tuuletusikkunat suojataan tunkeutumiselta.
3. Pihatason ikkunat varustetaan lukoilla, joiden avaamiseen tarvitaan avain. Tuuletusikkunat suojataan tunkeutumiselta. Muut kuin käyntiovi varustetaan lukittavalla pitkäsälvällä tai varmuuslukolla, jonka avaamiseen tarvitaan avain. Huomioon on otettava poistumisturvallisuus: tulipalon sytyessä on ulos päästävä avainta etsimättä.
4. Maan rajassa olevat ikkunat suojataan kaltereilla. Ikkunalasin sijasta voidaan käyttää lasitiiltä, jos saumat raudoitetaan.

Avainturvallisuus

Takaisin

1. Kerrostaloasunnon lukkoon sopii normaalisti kiinteistön yleisavain. Se on hyvä ratkaisu, jos ovesa on myös varmuuslukko, johon yleisavain ei sovi.
2. Hyväkään lukko ei auta, jos tunkeutuja voi avata sen avaimella tai avainkopiolla. Ylimääräisiä avaimia on säilytettävä huolellisesti. Avaimia ei saa jättää paikkaan, jossa ne ovat muiden tavoitettavissa. Jos et varmasti tiedä, että hallussasi ovat kaikki avaimet, sarjoita lukkosuunnitelmaan avaimelle.
3. Asuntoa vaihdettaessa on järkevää vaihtaa myös lukkoon uusi sarjoitus, jos et ole täysin varma, että edelliselle asukkaalle ei ole jäänyt avaimia tai niiden kopioita.
4. Avaimiin tai avainperiin ei koskaan saa liittää tunnistetietoja: nimeä, osoitetta tai puhelinnumeroa. Jos kadotat avaimen asuntosi lähiympäristöön, muuta varmuuden vuoksi sarjoitus, vaikka avaimessa ei olisikaan tunnistetietoja.
5. Lapsille on opetettava avainten huolellinen säilyttäminen ja lukituksen oikea käyttäminen. On varmistuttava, että lapset osaavat poistua turvallisesti vaaran uhatessa.

Muut turvallisuusjärjestelyt

Takaisin

1. Lukkojen lisäksi SVK hyväksyy rikosilmoitinkeskuksia ja siirtolaitteita. Rikosilmoitinjärjestelmä on SVK:n ohjeiden mukainen, kun siihen on käytetty hyväksytyjä laitteita ja asennuksen on tehnyt SVK:n hyväksymä liike. Lisätiedot: www.vakes.fi.
2. Rikosilmoitinjärjestelmän voi toteuttaa muutoinkin kuin SVK:n ohjeiden mukaan. Laitteet saattavat toimia moitteetta, vaikka niitä ei olisi hyväksytty. Vakuutusyhtiöt hyväksyvät vakuutusmaksuallennuksen perusteeksi vain testattuja ja hyväksytyjä rikosilmoitinkeskuksia.
3. Paikallissireenin ja hälytyksen siirron toiminta on aika ajoin tarkistettava. Järjestelmästä riippuen voidaan samalla tarkistaa myös ilmaisimien toiminta. Tärkeätä on jo etukäteen pohtia, mihin hälytys johdetaan, ja mitä tehdään, jos hälytys tulee.
4. Määräysten mukaan palovaroittimia on oltava riittävästi ja oikeaan paikkaan sijoitettuina. Järkevää on liittää varoittimet osaksi rikosilmoitinjärjestelmää: paristoja ei tarvitse vaihtaa ja kaukohälytys toimii.
5. Alkusammutuskalustoon suositellaan käsiammutinta (jauhe-, neste-, vaahto- tai CO₂-sammutin), jonka luonteva sijoituspaikka on eteisessä. On muistettava varmistaa, että sammuttimen tarkastuspäivämäärä ei ole umpeutunut.

6. Sammutuspeite soveltuu hyvin pienten tulipalojen alkusammuttamiseen. Esimerkiksi keittiön öljy- ja rasvapalot voi sammuttaa sammutuspeitteellä, joten sen luonteva sijoituspaikka on keittiö.
7. Puhelimessa on syytä olla tarralla kiinnitettynä hälytysnumero (112) ja puhelimen välittömässä läheisyydessä kirjallinen ajo-ohje, jonka voi lukea hälytysnumeroon soittaessa.
8. Suositeltavaa on hankkia kotiin vähintään ensiapukaappi ja autoon ensiapulaukku. Lähempiä tietoja kaapista, laukusta ja niiden sisällöstä www.redcross.fi/tuotteet.
9. Tulisijat ja savuhormit on määräysten mukaan nuohottava säännöllisesti, vakituisissa asunnoissa joka vuosi ja vapaa-ajan asunnoissa joka toinen vuosi.
10. Näkyvä suojaus ehkäisee murtautumista. Varmuuslukot ulko-ovissa saavat murtautujan etsimään helpompaa kohdetta. Rikosilmoitinjärjestelmä ei näy, mutta siitä voi kertoa oveen ja seinään kiinnitetyllä tarralla "Talossa hälytysjärjestelmä".
11. Merkitse varkaudelle altis omaisuutesi: polkupyörät, televisio, kamera, tietokone, matkapuhelin yms. Poliisilta tai vakuutusyhtiöltä saat ohjeita ja lainaksi merkintävälineitä. Laadi arvo-omaisuudestasi luettelo ja kuvaa omaisuutesi. Säilytä kopiota luettelosta ja kuvatallenteesta muualla kuin kotonasi. Säilytä arvokkain omaisuutesi tallelokerossa. Harkitse kotona säilytettävien asiakirjojen ja muun omaisuuden suojaamiseen kaappia, joka kestää sekä tulita että murron yrityksiä.

Turvallisuuspalveluiden toimittaja

Takaisin

1. Kaihda ovelta ovelle -myyjä ja vältä liikkeitä, joilla on vain puhelinnumero. Vähintä mitä voit turvallisuuspalveluiden toimittajalta vaatia, on kiinteä toimipaikka, josta myyjän ja asentajan tapaavat takuuajana ja sen jälkeenkin.
2. Varmista, että sinua palvelevalla myyjällä tai asentajalla on asiantuntemusta ja riittävä koulutus: valmistajan tuotekohtainen koulutus tai alan ammattitutkinto, tai molemmat. Erikoisammattitutkinnon suorittaneet lukkoseppämestarit ovatkin jo alansa aatelita.
3. Lukkojen valmistajat myöntävät luotettaville asennusliikkeille erityisen valtuutuksen – kaikkialla maailmassa. Valtuutetut liikkeet saavat asianmukaisen erikoiskoulutuksen. Jos sinulla on Abloyn valmistama lukko, käytä vain Abloyn valtuuttamia liikkeitä. Vältä virheaukaisut ja saat toimivan lukon.
4. Käytä liikettä, jolla on sertifioitu laatujärjestelmä. Asennustyöt saat tällöin laadukkaasti. Turvaurakoitsijaliiton jäsenillä on kansainvälinen, sertifioitu laatujärjestelmä, joka lukituksen lisäksi kattaa rikosilmoitin-, kulunvalvonta- ja videovalvontajärjestelmät.
5. SVK järjestää tutkintoja ja hyväksyy rikosilmoitinliikkeitä ja lukkoliikkeitä. Hyväksynnän on hankkinut yli 100 hälytyslaiteryritystä ja lähes 20 lukkoliikettä. Kun haluat toimittajaltasi lisäluotettavuutta, käytä hyväksytyä liikettä.
6. Valistunut ja valveutunut yritys kuuluu omaa toimialaansa edustavaan järjestöön. Suomen Turvaurakoitsijaliiton jäsenet ovat sitoutuneet noudattamaan alan eettisiä normeja. Liitto valvoo, että niitä myös noudatetaan.